Firmato digitalmente da MARCO MALTONI
C: IT
O: DISTRETTO NOTARILE DI FORLI':80005580404

Avv. MARCO MALTONI
NOTAIO
Via Mentana n.4 - 47121 FORLI'
Tel. 0543-36448
info@maltoniscozzoli.it

Repertorio n.47086 Raccolta n.31282

ATTO COSTITUTIVO

DI ASSOCIAZIONE RICONOSCIUTA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventiquattro del mese di ottobre

(24 ottobre 2024)

In Forlì, nel mio studio in via Mentana n. 4.

Avanti a me Avv. Marco Maltoni, Notaio in Forlì, iscritto al Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Forlì e Rimini, sono presenti:

- Savini Simona nata a Cesena il 11 novembre 1973 domiciliata per la carica in Forlì in Piazza Aurelio Saffi n. 8, che interviene al presente atto in qualità di legale rappresentante del **"Comune di Forlì"**, con sede legale in Forlì in Piazza Aurelio Saffi n. 8; codice fiscale 006 066 20409, nominata con Decreto n. 18 del 17 settembre 2021 competente alla stipulazione dei contratti dell'Ente in base alla legittimazione conferitale dal combinato disposto dell'art.109, comma secondo, e dell'art. 107, comma 3, lett. c) D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, al presente atto legittimata in virtù di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 in data 17 settembre 2024 e con delibera della Giunta n. 398 del 16 ottobre 2024 e del 23 ottobre 2024;

- Corazza Mons. Livio nato a Pordenone (PN) il 26 novembre 1953 e domiciliato per la qualifica in Forlì (FC), come in appresso, il quale interviene al presente atto non in proprio ma quale Vescovo e rappresentante legale della:

"Diocesi di Forlì-Bertinoro" con sede in Forlì (FC), Piazza Dante Alighieri n. 1, ove domicilia per la carica, Ente Ecclesiastico civilmente riconosciuto con D.M.n.78 del 31 gennaio 1987, iscritto al n. 64 del Registro Prefettizio delle Persone Giuridiche della Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Forlì, Codice fiscale: 92008740406, che agisce nel presente atto in virtù dei poteri allo stesso conferiti dal vigente codice di diritto canonico;

- Graziani Patrizia, nata a Forlì il 16 aprile 1960 domiciliata per la carica presso la sede dell'ente sottoindicato che interviene al presente atto in qualità di Consigliere Delegato e legale rappresentante della:

"FONDAZIONE CASSA DEI RISPARMI DI FORLI'", con sede legale in Forlì (FC) in Corso Garibaldi n. 45, iscritta al n. 97 del Registro Prefettizio delle Persone Giuridiche, Codice fiscale: 92017200400, al presente atto autorizzata con delibera del Consiglio di amministrazione in data 18 ottobre 2024;

- Maltoni Claudio nato a Forlì il 17 aprile 1967 domiciliato per la carica presso la sede della sotto indicata società, che interviene al presente atto in nome e per conto della società:

Registrato a FORLI'
il 24 ottobre 2024
al n.8020
Serie 1T
Esatti Euro 200,00

"FMI S.r.l.", unipersonale, con sede legale in Forlì (FC) in Piazza Aurelio Saffi n. 8, con capitale sociale di Euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero) interamente versato ed esistente, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio della ROMAGNA FORLI'-CESENA e RIMINI 03981210408 ed iscritta al R.E.A. al n. 324861, a questo atto autorizzato in forza di procura speciale ai miei rogiti in data 20 maggio 2024 rep. 46.107/30.666, registrata a Forlì in data 20 maggio 2024 al num. 3811;

- Bergonzoni Paolo nato a Bologna il 15 febbraio 1958 domiciliato per la carica presso la sede dell'ente sotto indicato, che interviene al presente atto nella qualità di Direttore e legale rappresentante dell'ente pubblico economico denominato:

"AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA", con sede legale in Forlì (FC) in viale Giacomo Matteotti n. 44, codice fiscale: 00139940407 iscritto al Registro Imprese della Camera di Commercio della Romagna, Forlì-Cesena Rimini al R.E.A. n. 285997, tale nominato con delibera n. 9 del Consiglio di Amministrazione in data 6 dicembre 2022 prot. 97/2022, al presente atto autorizzato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 11 del 30 aprile 2024 prot. 48/2024;

- Bianco Paolo nato a Bologna il 3 febbraio 1974, domiciliato per la carica presso la sede dell'ente sottoindicato il quale interviene al presente atto, non in proprio, ma in nome e per conto della:

"AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA" (costituita con Legge Regionale n.22 del 21 novembre 2013 pubblicata nel B.U. Emilia Romagna 21 dicembre 2013 n.344, ai sensi dell'art.3 del decreto legislativo 30 dicembre 1992 n.502 e dell'articolo 4 della legge Regionale n.19 del 1994), con sede legale in Ravenna, Via De Gasperi n.8, codice fiscale e partita Iva n.02483810392, a questo atto legittimato in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale n. 314 del 15 ottobre 2024, pubblicata all'Albo on line dell'AUSL, pubblicazione n. 3420/2024.

- Battistini Carlo nato a Forlì il 17 marzo 1960 domiciliato per la carica presso la sede dell'ente sotto indicato che interviene al presente atto nella qualità di Presidente e quindi legale rappresentante dell'ente:

"CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA - FORLI' - CESENA E RIMINI", con sede legale in FORLI' (FC) in Corso della Repubblica n. 5, codice fiscale: 04283130401, autorizzato al presente atto in forza di deliberazione del Presidente n. 2024000026 del 22 ottobre 2024;

comparenti della cui identità personale, qualifica e poteri io Notaio sono certo, i quali convengono quanto segue.

ART. 1 COSTITUZIONE

E’ costituita, ai sensi degli articoli 14 e seguenti del codice civile, e degli artt. 31 e 32 d.lgs. 199/2021, e relative disposizioni di attuazione, tra il COMUNE DI FORLI', la DIOCESI DI FORLÌ-BERTINORO, la FONDAZIONE CASSA DEI RISPARMI DI FORLI', FMI S.r.l., AZIENDA CASA EMILIA ROMAGNA DELLA PROVINCIA DI FORLI'-CESENA, AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA, e CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA - FORLI' - CESENA E RIMINI, la comunità energetica rinnovabile in forma di associazione riconosciuta con la denominazione “FORLI'-CENTRI-AMO L'ENERGIA” (di seguito l'"Associazione").
L'Associazione svolge la propria attività nell'ambito della Regione Emilia Romagna.

ART. 2 - SEDE - DURATA

L’Associazione ha sede nel Comune di Forlì, attualmente in Piazza Saffi n. 8.
Eventuali trasferimenti di indirizzo nell'ambito del medesimo Comune non comportano modifiche statutarie.

ART. 3 - DURATA

L’Associazione ha durata di anni 25 (venticinque) e può essere anticipatamente sciolta con deliberazione dell’Assemblea degli associati ai sensi dell'art. 12 dello statuto associativo.

ART. 4 - SCOPO E ATTIVITA' DELL'ASSOCIAZIONE

L‘Associazione non ha scopo di lucro e, volendo qualificarsi come comunità energetica rinnovabile, persegue l’obiettivo di fornire benefici ambientali, economici e sociali a livello di comunità agli associati e alle aree locali in cui opera (e non quello di ottenere profitti finanziari) mediante la produzione e l’organizzazione della condivisione del consumo, prioritariamente nella forma dell’autoconsumo, di energia rinnovabile, in attuazione del processo di transizione energetica previsto dalla normativa unionale e nazionale tempo per tempo vigente.
Nell’esercizio dell’attività indicata funzionale al perseguimento dell’obiettivo e come comunità energetica, l’Associazione:
- promuove l’installazione di impianti a fonte rinnovabile e la riduzione dei costi energetici degli associati all’interno degli ambiti territoriali delimitati dalla normativa tempo per tempo vigente anche di natura regolamentare;
- acquisisce la disponibilità ed il controllo degli impianti di produzione di energia rinnovabile mediante la stipulazione di qualsiasi contratto a tal fine utile, anche mediante l’acquisto della titolarità di diritti reali o personali di godimento di impianti degli associati o di terzi;
- opera nel rispetto della condizione che l’energia autoprodotta sia utilizzata prioritariamente per l’autoconsumo istantaneo in sito ovvero per la condivisione con i membri della comunità alle condizioni previste dalle leggi e dai provvedimenti ministeriali e dai regolamenti tempo per tempo

vigenti;
- agisce nell'interesse degli associati, quali membri della comunità energetica, per la richiesta di accesso alla valorizzazione e incentivazione dell'energia elettrica condivisa;
- organizza e attua il riparto degli incentivi derivanti dall'energia elettrica condivisa;
- è responsabile, organizza e attua il riparto degli incentivi derivanti dall'energia elettrica condivisa;
- gestisce le partite di pagamento e incasso verso il GSE.

Inoltre, per gli impianti di proprietà della Comunità Energetica, l'Associazione:
- produce energia per soddisfare prioritariamente il fabbisogno dei suoi associati, alle condizioni previste dalle leggi e dai provvedimenti ministeriali e dai regolamenti tempo per tempo vigenti;
- gestisce le partite di pagamento e incasso verso le società di vendita e verso il GSE.

L'Associazione destina ai soli consumatori diversi dalle imprese e/o utilizza per finalità sociali aventi ricadute sui territori ove sono ubicati gli impianti di condivisione l'eventuale importo della tariffa premio che risulti in eccedenza rispetto a quello determinato in applicazione del valore soglia di quota energia condivisa espresso in percentuale di cui all'Allegato 1 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 414 del 7 dicembre 2023, e s.m.i..

L'Associazione assicura altresì completa, adeguata e preventiva informativa a tutti gli associati consumatori finali sui benefici loro derivanti dall'accesso alla tariffa incentivante di cui all'art.4 del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 414 del 7 dicembre 2023, e s.m.i.. e più in generale in ordine ad ogni beneficio o vantaggio tempo per tempo loro spettante in virtù di provvedimenti normativi di qualunque grado tempo per tempo emanati.

Inoltre, l'Associazione:
- per gli impianti di sua proprietà può accumulare e stoccare l'energia eventualmente eccedentaria rispetto a quella autoconsumata, e venderla anche tramite accordi di compravendita di energia elettrica rinnovabile, direttamente o mediante aggregazione;
- può partecipare agli ambiti costituiti dalla generazione, dalla distribuzione, dalla fornitura, dal consumo, dall'aggregazione, o dallo stoccaggio dell'energia elettrica ovvero dalla prestazione di servizi di efficienza energetica, di servizi di ricarica dei veicoli elettrici o di altri servizi energetici;
- può promuovere interventi integrati di domotica, interventi di efficienza energetica, nonché offrire servizi di ricarica dei veicoli elettrici ai propri membri.

Per lo svolgimento e l'utile realizzazione delle sue attività, l'associazione potrà inoltre svolgere tutte le attività connesse o accessorie a quelle statutarie in quanto strumentali alle stesse, purché non incompatibili con la sua natura di associazione e realizzate nei limiti consentiti dalla legge.
In via esemplificativa e non tassativa, l'associazione potrà altresì:
a) stipulare ogni opportuno atto o contratto, anche per il finanziamento delle operazioni deliberate, considerate opportune e utili per il raggiungimento degli scopi statutari, tra cui, senza esclusione di altri, l'assunzione di prestiti, mutui, a breve o lungo termine, l'acquisto di beni mobili od immobili, la stipula di convenzioni di qualsiasi genere anche trascrivibili nei pubblici registri, con enti pubblici e privati;
b) stipulare contratti per manutenzione degli impianti;
c) stipulare convenzioni per l'affidamento in gestione di parte delle attività;
d) partecipare ad associazioni, enti ed istituzioni, pubbliche e/o private, la cui attività sia rivolta, direttamente o indirettamente, al perseguimento di finalità analoghe a quelle dell'Associazione;
e) costituire, ovvero concorrere alla costituzione, sempre in via strumentale, diretta o indiretta, al perseguimento degli scopi istituzionali, di società di capitali nonché partecipare a società del medesimo tipo, purchè a carattere di non prevalenza;
f) svolgere, in via accessoria e strumentale al perseguimento dei fini istituzionali, sempre a carattere di non prevalenza, attività di commercializzazione, destinando gli eventuali ricavi a copertura dei costi dell'Associazione o ad accrescere il fondo comune;
g) stipulare contratti o convenzioni con soggetti terzi al fine di realizzare impianti a fonti rinnovabili.
h) proporre operazioni finalizzate alla raccolta di finanziamenti necessari per la realizzazione di impianti a fonti rinnovabili.
L'Associazione, come comunità energetica rinnovabile, può costituire diverse configurazioni, fermo restando che per ciascuna configurazione deve essere inviata una richiesta di accesso al servizio per l'autoconsumo diffuso.
L'Associazione può stipulare contratti di vendita di energia ed in generale contratti di diritto privato per regolare i suoi rapporti con gli associati, in funzione dell'attuazione dello scopo associativo e nell'esercizio dell'attività ad esso funzionale, in conformità alle norme di legge, ai decreti ed ai regolamenti tempo per tempo vigenti.

ART. 5 - STATUTO

L'Associazione è regolata dallo Statuto che si allega al pre-

sente atto sotto la lettera "A".
Detto Statuto contiene le norme di funzionamento e di organizzazione dell'Associazione.

ART. 6 - NOMINA CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

I comparenti convengono che il primo Consiglio di Amministrazione, che rimarrà in carica fino all'approvazione del bilancio relativo al primo esercizio di carica sia composto di tre membri e viene qui nominato nelle persone dei signori:
- Petetta Giuseppe nato a Meldola il 19 marzo 1963, residente a Meldola in via Secondo Castellucci n. 11, codice fiscale: PTT GPP 63C19 F097H;
- Sangiorgi Enrico nato a Faenza il 28 dicembre 1954, residente a Forlì in via Otto Agosto n. 8, codice fiscale: SNG NRC 54T28 D458V;
- Bagioni Antonietta nata a Forlì il 19 luglio 1964, residente a Forlì in via Padulli n. 44, codice fiscale: BGN NNT 64L59 D704A.

Viene nominato Presidente dell'Associazione Petetta Giuseppe.

ART.7 - APPORTI

I soci COMUNE DI FORLI', FONDAZIONE CASSA DEI RISPARMI DI FORLI' e CAMERA DI COMMERCIO DELLA ROMAGNA - FORLI' - CESENA E RIMINI dichiarano di apportare al fondo comune, in funzione del riconoscimento, la somma di Euro 4.167,00 (quattromilacentosessantasette virgola zero zero) ciascuno, e dichiarano di aver versato dette somme sul conto corrente dedicato del sottoscritto Notaio, ai sensi dell'art. 1, comma 63, lettera b), della legge 27 dicembre 2013, n. 147, come modificato dall'art. 1, comma 142, della legge 4 agosto 2017, n. 124.

I comparenti mi conferiscono mandato a traferire mediante bonifico bancario le somme depositate sul conto corrente dell'Associazione CER "FORLI'-CENTRI-AMO L'ENERGIA", previa richiesta scritta da parte del neo nominato Presidente, con l'indicazione delle coordinate bancarie del conto corrente dell'Associazione.

L'associazione, in qualità di comunità energetica rinnovabile, è tenuta rimborsare o comunque corrispondere al Comune di Forlì quanto conseguito come finanziamento regionale di cui al "Bando PR-FESR 2021-2027 PER IL SOSTEGNO ALLO SVILUPPO DI COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI", in conformità ed in attuazione di quanto previsto dalla Regione Emilia - Romagna; pertanto, il Consiglio di Amministrazione è fin da ora autorizzato dagli associati ad adempiere all'obbligo descritto nei confronti del Comune di Forlì.

ART. 8 - ESERCIZIO

L'esercizio dell'Associazione si apre il 1° gennaio e si chiude il 31 dicembre di ogni anno.

Il primo esercizio dell'Associazione si chiuderà il 31 (trentuno) dicembre 205 (duecentocinque).

ART. 9 - ADEMPIMENTI PER LA COSTITUZIONE

Il Presidente è delegato ad assolvere tutte le pratiche amministrative e fiscali conseguenti alla costituzione dell'associazione, ed in particolare viene espressamente delegato a curare tutte le pratiche occorrenti per ottenere il riconoscimento dell'Associazione da parte della Regione Emilia Romagna, ad apportare al presente atto tutte quelle modifiche che venissero richieste dagli enti competenti di carattere non sostanziale, ed in generale a porre in essere ogni atto fosse necessario per l'avvio dell'attività dell'Associazione, compreso il potere di aprire il conto corrente nel quale versare gli apporti ricevuti.

ART. 10 - PRIVACY

Ai sensi del reg. UE n. 2016/679 (regolamento generale sulla protezione dei dati), le parti comparenti, ricevuta la debita informativa su finalità, conservazione, tempi, diritti dell'interessato, destinatari e destinazioni, in virtù della funzione e degli adempimenti di legge connessi al loro utilizzo, nella consapevolezza dell'importanza del servizio, autorizzano il notaio rogante in quanto pubblico ufficiale e il suo ufficio al trattamento dei dati personali sensibili esplicitati nel presente atto; il consenso è reso a tempo indefinito in quanto connesso ad atto notarile avente validità non limitata nel tempo.

ART. 11 - NORMATIVA ANTIRICICLAGGIO

I comparenti, ciascuno per quanto di propria spettanza e sotto la rispettiva personale responsabilità, consapevoli della rilevanza penale del loro comportamento ai sensi dell'art. 55 d.lgs. n. 231 del 2007, dichiarano:

- di essere a conoscenza che le informazioni e gli altri dati forniti in occasione dell'istruttoria e della stipula del presente atto saranno impiegati dal notaio rogante ai fini degli adempimenti previsti dal citato d.lgs.;
- che tali informazioni e dati sono aggiornati.

ART. 12 - SPESE

Le spese del presente atto sono a carico dell'associato FMI S.r.l. che le assume con il consenso di tutte le parti.

Io notaio ho ricevuto il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia e da me notaio completato a mano, da me letto unitamente all'allegato Statuto, ai comparenti, che lo approvano e confermano.

Consta il presente atto di sette pagine intere e parte della presente di due fogli, sottoscritto alle ore quindici e minuti trenta.

Firmato: Livio Corazza
Firmato: Patrizia Graziani
Firmato: Simona Savini
Firmato: Claudio Maltoni
Firmato: Carlo Battistini
Firmato: Paolo Bergonzoni
Firmato: Paolo Bianco

Firmato: Marco Maltoni Notaio